

KONTAKTIEREN SIE UNS RECHTZEITIG

# **IHR WOHNRAUM IST GEFÄHRDET?**

### GEMEINSAM FINDEN WIR LÖSUNGEN -**SCHRITT FÜR SCHRITT**

Manchmal ist die Wohnsituation schwierig oder unsicher doch Sie müssen diesen Weg nicht allein gehen. Wir beraten, unterstützen und begleiten Sie individuell und vertraulich:

- Klärung Ihrer Wohnsituation durch persönliche Beratung
- Unterstützung im Umgang mit Behörden
- Hilfe bei Konflikten mit Vermietern
- Beratung bei mietrechtlichen Problemen in Kooperation mit Rechtsanwälten (z. B. Mietschulden, Kündigung, Räumungsklage)

Orientierung und Unterstützung bei der



#### RUFEN SIE UNS AN - KONTAKTIEREN SIE UNS FRÜHZEITIG

- wenn Sie mit Mietzahlungen im Rückstand sind
- wenn Ihnen eine Kündigung droht oder Sie bereits eine erhalten haben
- wenn Sie eine Räumungsklage oder Zwangsräumung bekommen haben
- wenn Ihr Vermieter die Wohnung wegen Eigenbedarf beansprucht
- wenn eine Kündigung aus anderen Gründen bevorstehen. Wir unterstützen Sie, bevor es zu spät wird.

## SO ERREICHEN SIE UNS – UNSERE BERATUNG IST KOSTENLOS UND VERTRAULICH

Termine nach telefonischer Vereinbarung. Sie erreichen uns unter 089 / 40 28 79 7-20:

Montag - Freitag: 08:00 - 14:00 Uhr

Wenn wir einmal nicht direkt ans Telefon gehen können, hinterlassen Sie bitte eine Nachricht, wir rufen zurück.Gerne können Sie uns auch eine E-Mail schreiben: fol@awo-kymucl.de

Alle Gespräche unterliegen der Schweigepflicht.

#### **SIE FINDEN UNS HIER**

Unsere Beratungsstelle befindet sich in der Balanstraße 55, 81541 München bei der AWO München-Land e.V.

Wir sind gut mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar.